

İlan No:f-245886-186 Ref.No:E-123

Antalya / Serik Belek Beldesi Deniz ve Golf Sahasına 2500 Metre
Mesafede Satılık 4+1 170 M2 Dublex Daireler ve 2+1 120 M2
Daireler Antalya / Serik



Oda Sayısı : 4
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 3
Yapının Şekli : Dubleks
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Klima
Yakıt Tipi : Elektrik
Bulunduğu Kat : Villa Katı
Bina Kat Sayısı : 3
Binadaki Daire Sayısı : 148
İnşa Yılı : 2010
Peşinat : 70000 €
Yapının Yönü : Güney
Yapının Cephesi : Doğu
Ön/Arka Cephe
Balkon Sayısı : 2
Tuvalet Sayısı : 3
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Krediye Uygun : Evet



Emin Artut
Telefon +90 242-259 18 77
Cep Telefonu -



ARTUT EMLAK MÜŞAVİRLİĞİ
Telefon +90 242-259 18 77
Cep Telefonu +90 533-129
05 50
Faks +90 242-259 18 77
BALBEY MAHALLESİ 403.
SOKAK M.ALİ GÖNEN İŞ
MERKEZİ NO:30
MURATPAŞA/ANTALYA
Muratpaşa / Çarşı
07070 , Antalya

İlan No:f-245886-186 Ref.No:E-123

- * İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Asma Tavan, Balkon, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Duvar Kağıdı, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Görüntülü Diafon, Granit Zemin, Hilton Banyo, Isıcam, Jakuzi, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Mobilyalı, Panel Kapı, Panjur, Parke - Laminant, Plastik Tavan, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Yarı Mat Yağlıboyalı Saten Duvar, Çift Cam, Buzdolabı, Güvenlik Sistemi, Klima, Mutfak Eşyasi, Ahşap Kapı,
- * Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Fiber İnternet, İntercom, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Su deposu, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, VIP Hizmetler, Güvenlik Kamerası,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Bowling, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Disco, Eczane, Eğlence Merkezi, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama, Ses Yalıtımı, Su Yalıtımı,
- * Site : Basketbol Sahası, Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Açık, Sosyal Tesis, Voleybol, Yüzme Havuzu (Açık), Sauna (Genel), Bahçe - Müstakil, SPA,
- * Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, Şehir Manzaralı, Merkezde, Minibüs Caddesine Yakın,

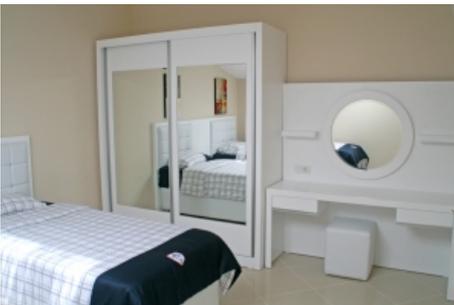
Kadriye Belek , dünyaca ünlü National Golf Kulübü, Türkiye`nin clubhouse sadece 2 500 metre mesafede, Golf Village villa`da daireler artık bitmiş ve kullanıma hazırdır. İnşaatına 2008 yılında başlanan ve birimlerin toplam sayısı 24 tek villa, 28 ikiz villa, 48 penthouse dubleks daire ve 48 iki yatak odalı daireler Kasım 2010`da tamamlandı. bakım havuzları, Türk hamamı, sauna, buhar banyosu ve fitness merkezi, yüzme havuzu, Tenis ve basketbol sahaları mevcuttur.Site yakınında 20 dakikalık bir mesafede 13 ,18 delikli golf sahaları vardır.FİYATLAR:4+1 170,27 M2 Dublex 135.000 EURO / 2+1 120 m2 Daire 95.000 EURO

PROJENİN ÖZELLİKLERİ:Proje 54, 000 m2 alan üzerinde yer almaktadır24 adet villa, yüzme havuzlu 4+1 odalı,28 adet İkiz villa, bir yüzme havuzu ile 4+1 odalı daire48 adet 2+1 odalı daireler48 adet 4+1 iki katlı dairelerMobilya ile satılan tüm bina ünitesiTüm birimlerde klima monte edilirMini golf sahası2 adet tenis kortuBasketbol ve voleybol sahasıSüpermarketSauna2 çocuk parkıAçık ve kapalı yüzme havuzlarıBar, restoran24 saat güvenlik Plaja ve havaalanına servisBölge Hakkında:Havaalanına 25 km uzaklıkAntalya`nın merkezinde, 30 km mesafeYıl boyunca 8 kez yapılan Golf şampiyonası vardırDeniz 1500 m uzaklık*

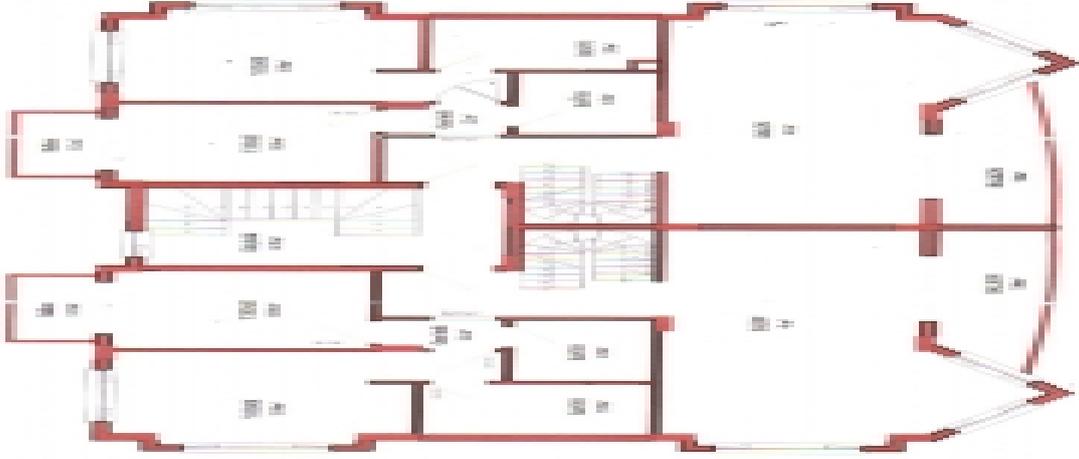
İlan No:f-245886-186 Ref.No:E-123



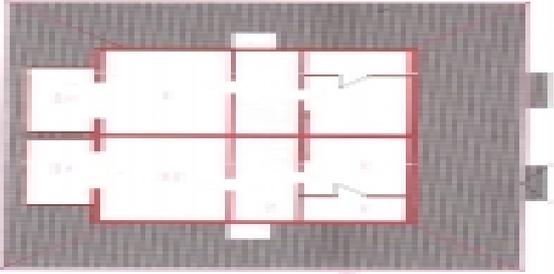
İlan No:f-245886-186 Ref.No:E-123



İlan No:f-245886-186 Ref.No:E-123



1. KAT
Toplam = 1002,7 m²
Net = 717 m²
Düzenli = 692 m²
Sırt = 14 m²
Kaldırım = 112,7 m²



2. KAT
Net = 114 m²
Düzenli = 114 m²
Sırt = 0 m²
Kaldırım = 0 m²