

## Antalya / Alanya Kargıcak Beldesi Residence Site İçinde Satılık Villalar. Antalya / Alanya

Satılık - Villa 530,000 € | 199 m2 Antalya / Alanya



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 3  
Yapının Şekli : Triplex  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Klima  
Yakıt Tipi : Elektrik  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2013  
Peşinat : 115000 €  
Yapının Yönü : Doğu  
Kuzey  
Güney  
Balkon Sayısı : 4  
Tuvalet Sayısı : 3  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Arsa m<sup>2</sup> : 45  
Krediye Uygun : Evet



Emin Artut

+90 242-259 18 77 فتاه

- لاولال مقرر



ARTUT EMLAK MÜŞAVİRLİĞİ

+90 242-259 18 77 فتاه

+90 533-129 05 لاولال مقرر  
50

+90 242-259 18 77 س كاف

BALBEY MAHALLESİ 403.

SOKAK M.ALİ GÖNEN İŞ

MERKEZİ NO:30

MURATPAŞA/ANTALYA

Muratpaşa / Çarşı

07070 , Antalya

E-127: عرمرل ا مقرر f-245886-190: نالعالإ مقرر

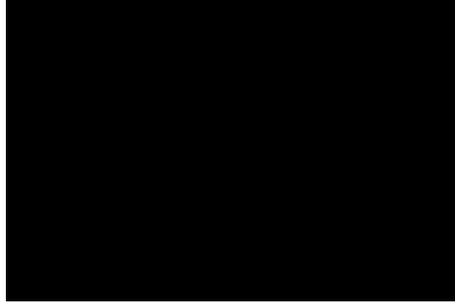
- \* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Asma Tavan, Balkon, Barbekü, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Duvar Kağıdı, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Granit Zemin, Hilton Banyo, Isıcama, Jakuzi, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Kiler, Panel Kapı, Panjur, Plastik Tavan, Saten Alçı, Sauna, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Yarı Mat Yağlıboyalı Saten Duvar, Yüksek Tavan, Çift Cam, Buzdolabı, Güvenlik Sistemi, Klima,
- \* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Görüntülü Megafon, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Disco, Eczane, Eğlence Merkezi, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Konum : Denize yakın, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

Alanya kargıcak beldesinde bulunan site 45.000 m2 alan üzerine kurulmuştur. Sitede 3 farklı villa tipi mevcuttur. Site 74 adet villadan oluşmuştur. Site Kargıcak merkeze 3.km. Alanya merkeze 16.km. Antalya havalimanına 150 km. Gazipaşa havalimanına 32.km. mesafededir. FİYATLAR: 230 EURO / 240 EURO / 245 EURO / 250 EURO / 260 EURO / 270 EURO / 280 EURO CİVARINDADIR. ÖZELLİKLER: KAPALI YÜZME HAVUZU AÇIK YÜZME HAVUZU SPOR MERKEZİ TENİS KORTU JENERATÖR 24 SAAT GÜVENLİK ŞELALE\*

E-127: عجم لاء مقرر f-245886-190: نال عال مقرر



E-127:عج رمل ا مقرر f:245886-190 نال عإل ا مقرر



E-127: عجرم لاق مقرر f-245886-190: نالعالإل مقرر



Terrace = 58,99 m<sup>2</sup>

E-127: عجم رمل مقرر f: 245886-190 نال عإل مقرر



1- Balcony	19,55 m <sup>2</sup>
2- Kitchen	12,59 m <sup>2</sup>
3- Living Room	39,72 m <sup>2</sup>
4- Entrance	7,88 m <sup>2</sup>
5- Bedroom	4,54 m <sup>2</sup>
6- Storeroom	2,34 m <sup>2</sup>
7- Bedroom	12,58 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>64,74 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>19,55 m<sup>2</sup></b>
	<b>79,29 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUT</b>	<b>89,88 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>19,55 m<sup>2</sup></b>
	<b>109,83 m<sup>2</sup></b>



1- Balcony	8,76 m <sup>2</sup>
2- Bedroom	19,72 m <sup>2</sup>
3- Bedroom	4,38 m <sup>2</sup>
4- Drawing room	2,38 m <sup>2</sup>
5- Bedroom	12,95 m <sup>2</sup>
6- Hall	7,85 m <sup>2</sup>
7- Bedroom	14,27 m <sup>2</sup>
8- Sauna	3,12 m <sup>2</sup>
9- Bathroom	6,48 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>79,89 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>8,76 m<sup>2</sup></b>
	<b>79,71 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUT</b>	<b>89,89 m<sup>2</sup></b>



1- Terrace	30,96 m <sup>2</sup>
2- Bathroom	3,48 m <sup>2</sup>
3- Stairs	3,87 m <sup>2</sup>
4- Hall	6,75 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>44,96 m<sup>2</sup></b>
+ Terrace	<b>30,96 m<sup>2</sup></b>
	<b>45,21 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUT</b>	<b>54,79 m<sup>2</sup></b>
+ Terrace	<b>30,96 m<sup>2</sup></b>
	<b>85,74 m<sup>2</sup></b>



1- Balcony	13,48 m <sup>2</sup>
2- Living Room	23,79 m <sup>2</sup>
3- Kitchen	11,59 m <sup>2</sup>
4- Bedroom	9,93 m <sup>2</sup>
5- Bathroom	3,27 m <sup>2</sup>
6- Larder	2,64 m <sup>2</sup>
7- Entrance	6,23 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>59,92 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>13,48 m<sup>2</sup></b>
	<b>69,87 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUT</b>	<b>86,89 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>13,48 m<sup>2</sup></b>
	<b>79,64 m<sup>2</sup></b>



1- Bedroom	20,67 m <sup>2</sup>
2- Balcony	9,92 m <sup>2</sup>
3- Bedroom	11,79 m <sup>2</sup>
4- Hall	4,58 m <sup>2</sup>
5- Bathroom	5,19 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>44,14 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>19,88 m<sup>2</sup></b>
	<b>54,89 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUT</b>	<b>68,17 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>19,88 m<sup>2</sup></b>
	<b>86,73 m<sup>2</sup></b>



1- Bathroom	102,80 m <sup>2</sup>
2- Kitchen	9,39 m <sup>2</sup>
3- Living Room	186,28 m <sup>2</sup>
4- Living Room	203,28 m <sup>2</sup>
5- Bathroom	15,48 m <sup>2</sup>
6- Entrance	4,48 m <sup>2</sup>
7- Living Room	14,28 m <sup>2</sup>
8- Bathroom	9,18 m <sup>2</sup>
9- Sauna	9,18 m <sup>2</sup>
10- Balcony	7,28 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>771,74 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>48,70 m<sup>2</sup></b>
	<b>820,23 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUT</b>	<b>888,70 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>48,70 m<sup>2</sup></b>
	<b>1088,27 m<sup>2</sup></b>



1- Bathroom	20,86 m <sup>2</sup>
2- Bedroom	20,00 m <sup>2</sup>
3- Bathroom	9,18 m <sup>2</sup>
4- Bedroom	19,27 m <sup>2</sup>
5- Hall	9,89 m <sup>2</sup>
6- Bathroom	3,28 m <sup>2</sup>
7- Bedroom	21,45 m <sup>2</sup>
8- Living Room	21,45 m <sup>2</sup>
9- Bathroom	3,28 m <sup>2</sup>
10- Bedroom	12,21 m <sup>2</sup>
11- Bathroom	7,28 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>175,48 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>102,21 m<sup>2</sup></b>
	<b>175,84 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUT</b>	<b>288,82 m<sup>2</sup></b>
+ Balcony	<b>102,21 m<sup>2</sup></b>
	<b>398,83 m<sup>2</sup></b>